LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

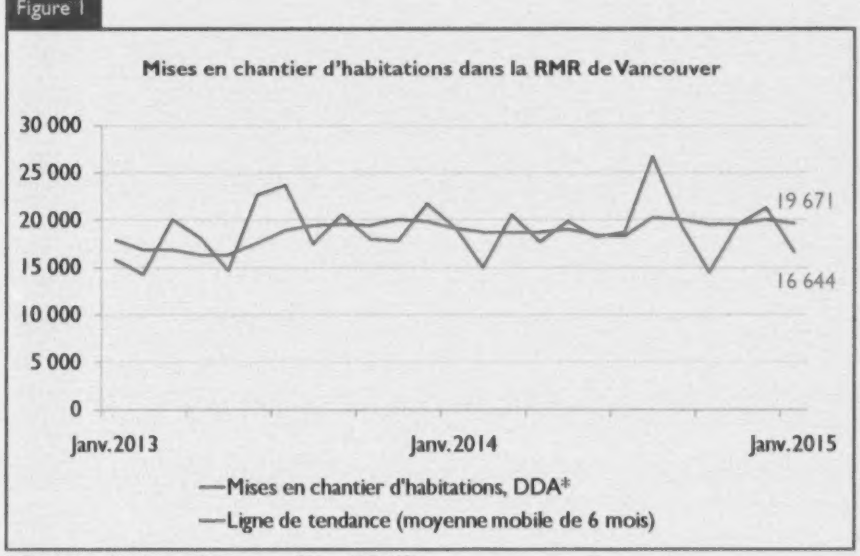
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : février 2015

Faits saillants

- Les mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver ont suivi une tendance à la baisse en janvier 2015 par rapport au mois précédent et se sont chiffrées à 19 671, en raison du ralentissement de la construction de logements collectifs.
- En janvier 2015, le nombre réel de mises en chantier enregistré dans la RMR de Vancouver dans le segment des logements collectifs était inférieur à celui relevé en janvier 2014, alors qu'il était plus élevé du côté des maisons individuelles.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Source : SCHL

Table des matières

1 Faits saillants

2 Marché du neuf de la RMR de Vancouver

2 Marché du neuf dans la RMR d'Abbotsford-Mission

3 Carte

15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation

55 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

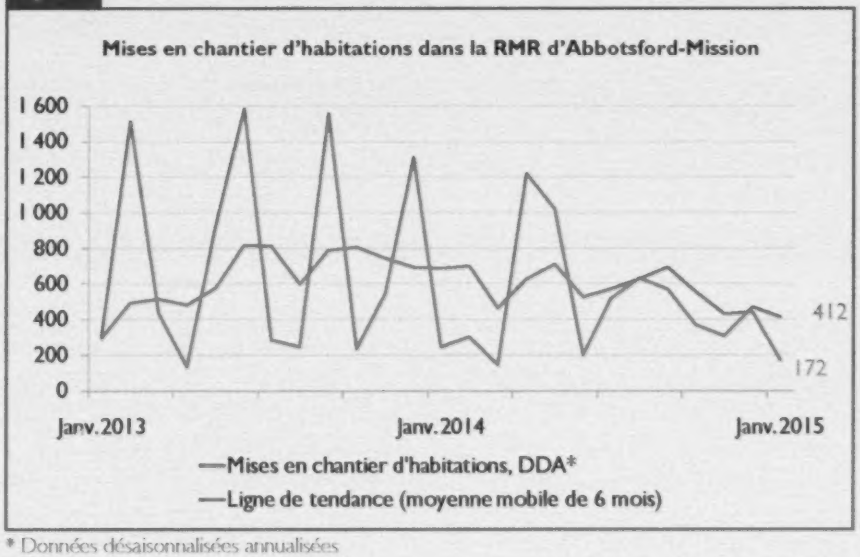
- Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations s'est chiffrée à 412 en janvier 2015, comparativement à 470 en décembre 2014.

Aperçu du marché de l'habitation

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver se chiffrait à 19 671 en janvier 2015, comparativement à 20 019 en décembre 2014 (voir le tableau 1). Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)1 de mises en chantier d'habitations. Le nombre réel d'habitations mises en chantier s'est établi à 1 312 en janvier 2015, contre 1 539 à la période correspondante un an plus tôt. Près de 50 % des habitations commencées durant ce mois l'ont été dans les villes de Richmond et de Vancouver.

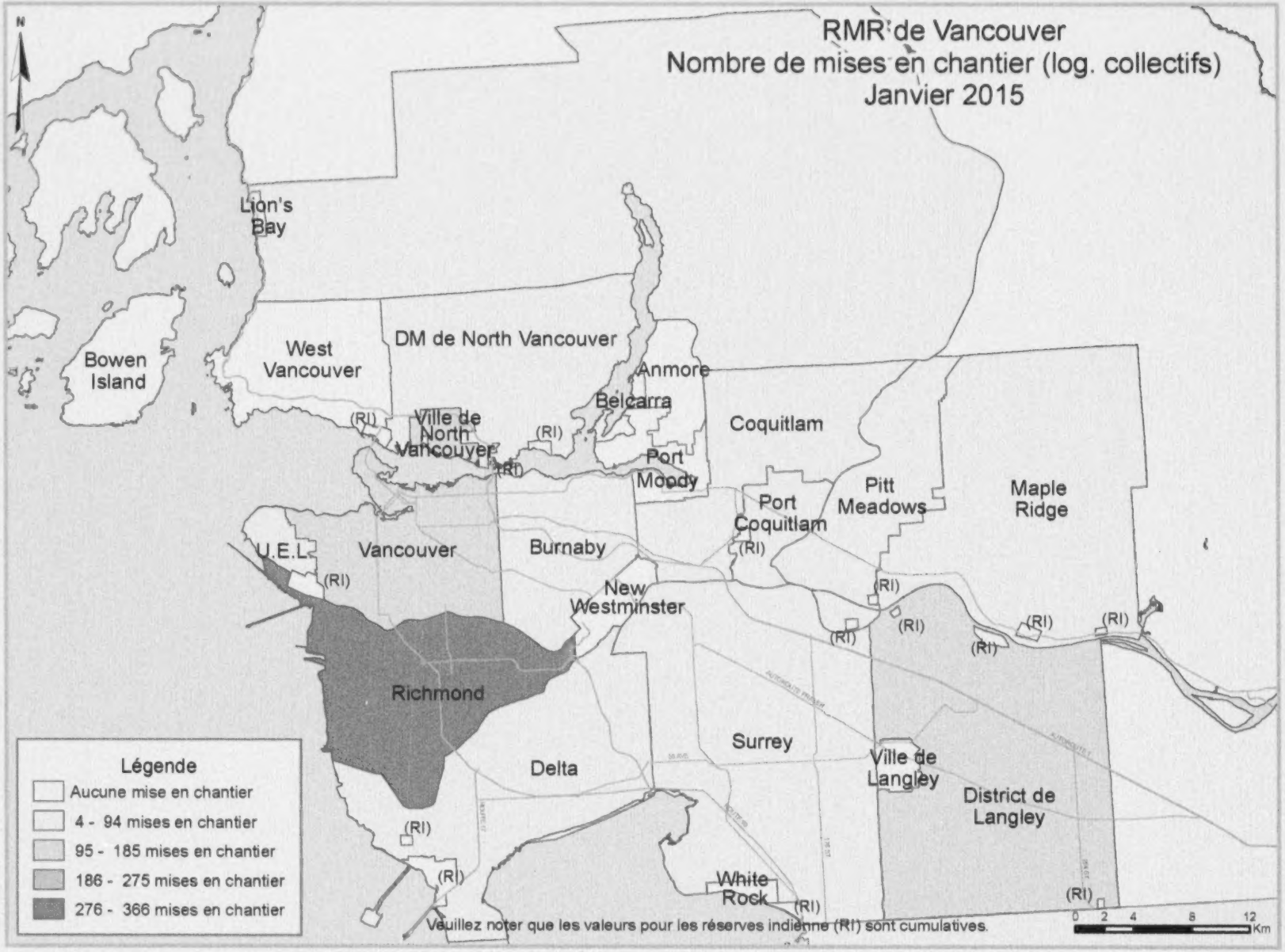
Les stocks de logements achevés et non écoulés se sont stabilisés, l'offre suivant le rythme de la demande. Même si le nombre d'unités écoulées en janvier 2015 s'est établi à 783, ce qui représente un résultat de 38 % inférieur à celui enregistré un an auparavant, on constate que le niveau des stocks continue de suivre une tendance à la baisse en 2015. En effet, le nombre de logements achevés et non écoulés est descendu de 4 122 en janvier 2014 à 3 210 un an plus tard. Par ailleurs, 908 unités ont été achevées en janvier dernier, ce qui constitue un total inférieur de 36 % à celui affiché en janvier 2014. En revanche, 25 104 unités étaient en construction en janvier, soit 7,7 % de plus qu'à pareil mois en 2014. Le niveau des stocks pourrait donc s'accroître au cours des mois à venir.

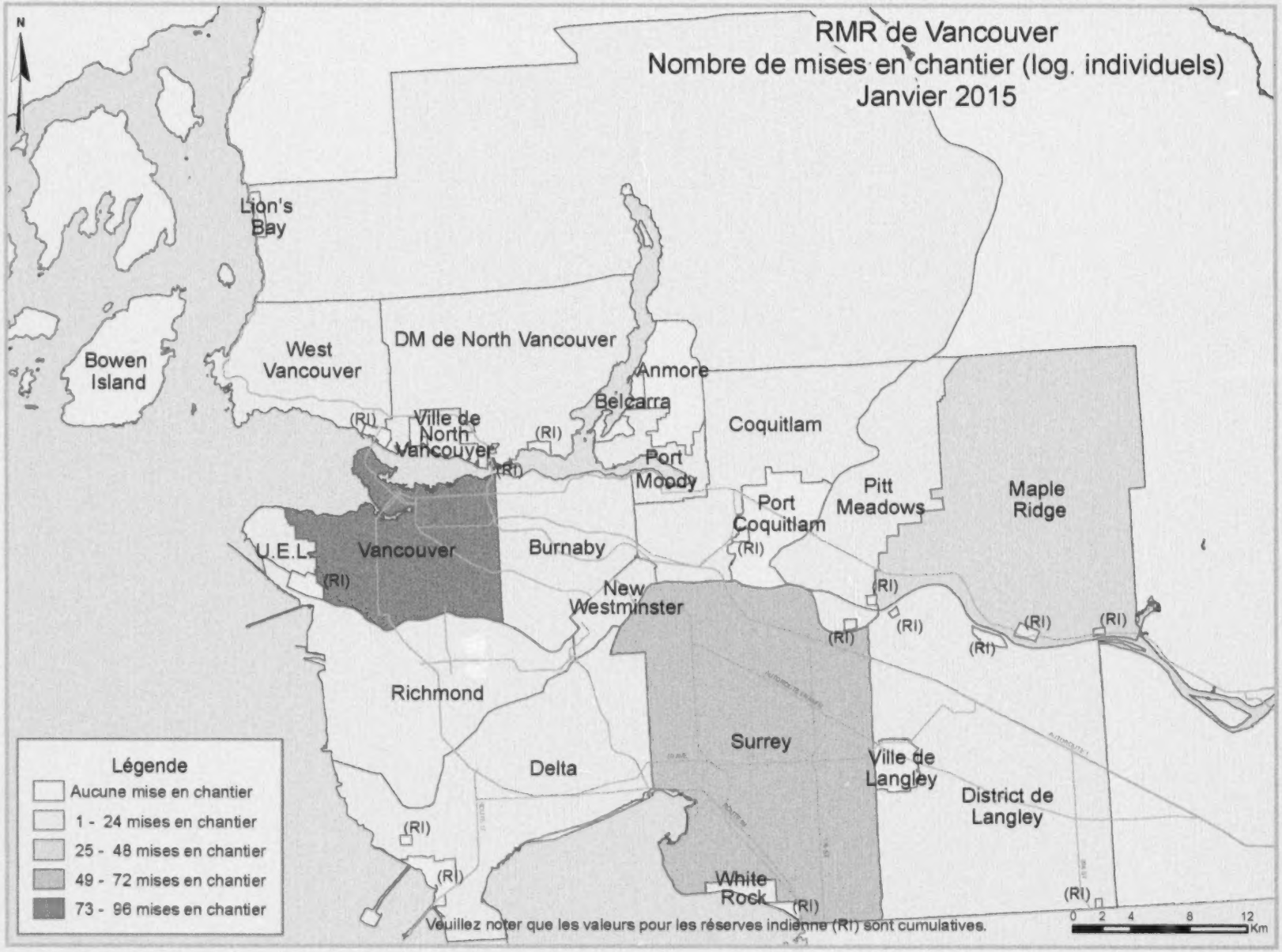
Figure 2

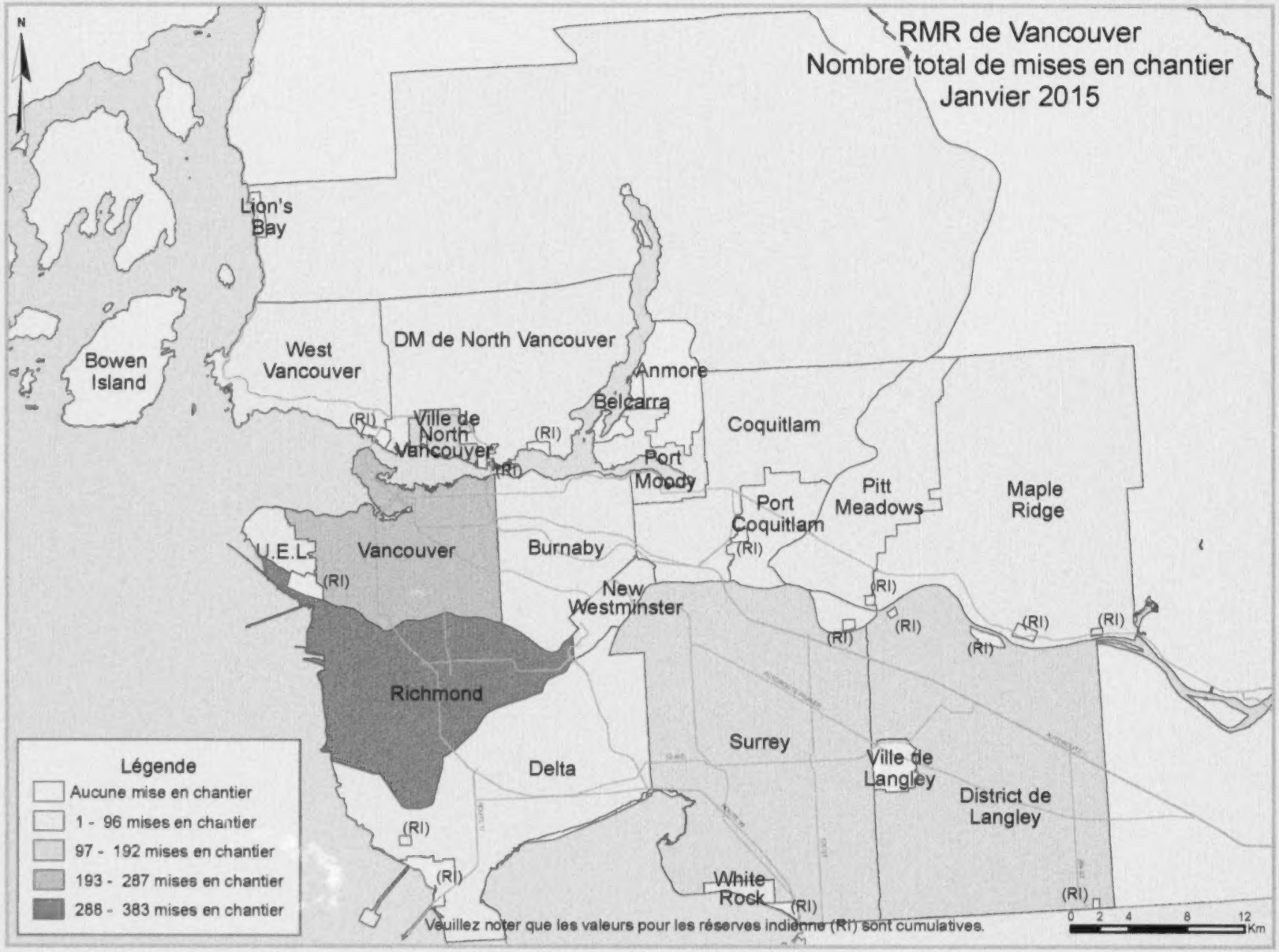


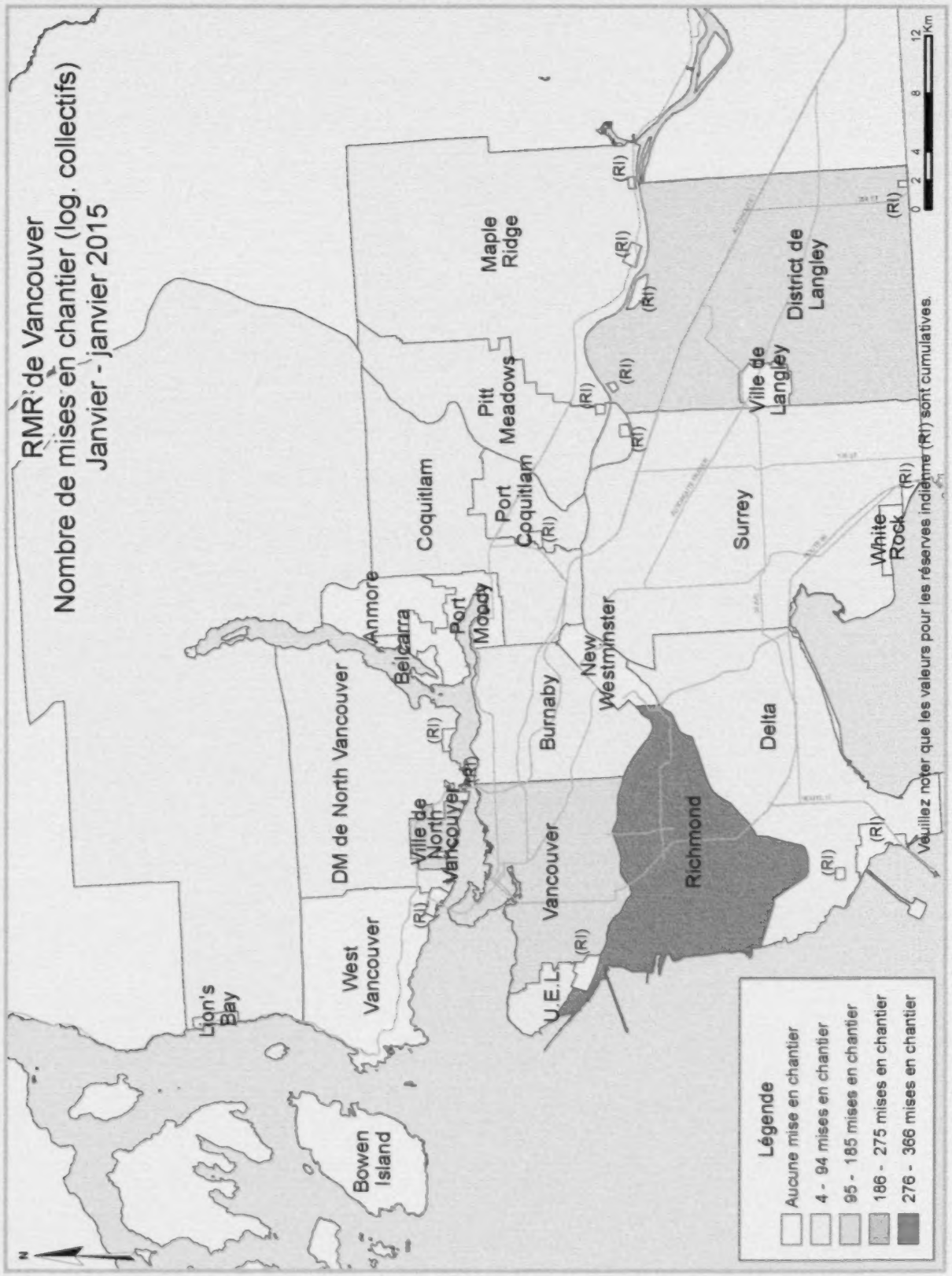
* Données désaisonnalisées annualisées
Source : SCHL

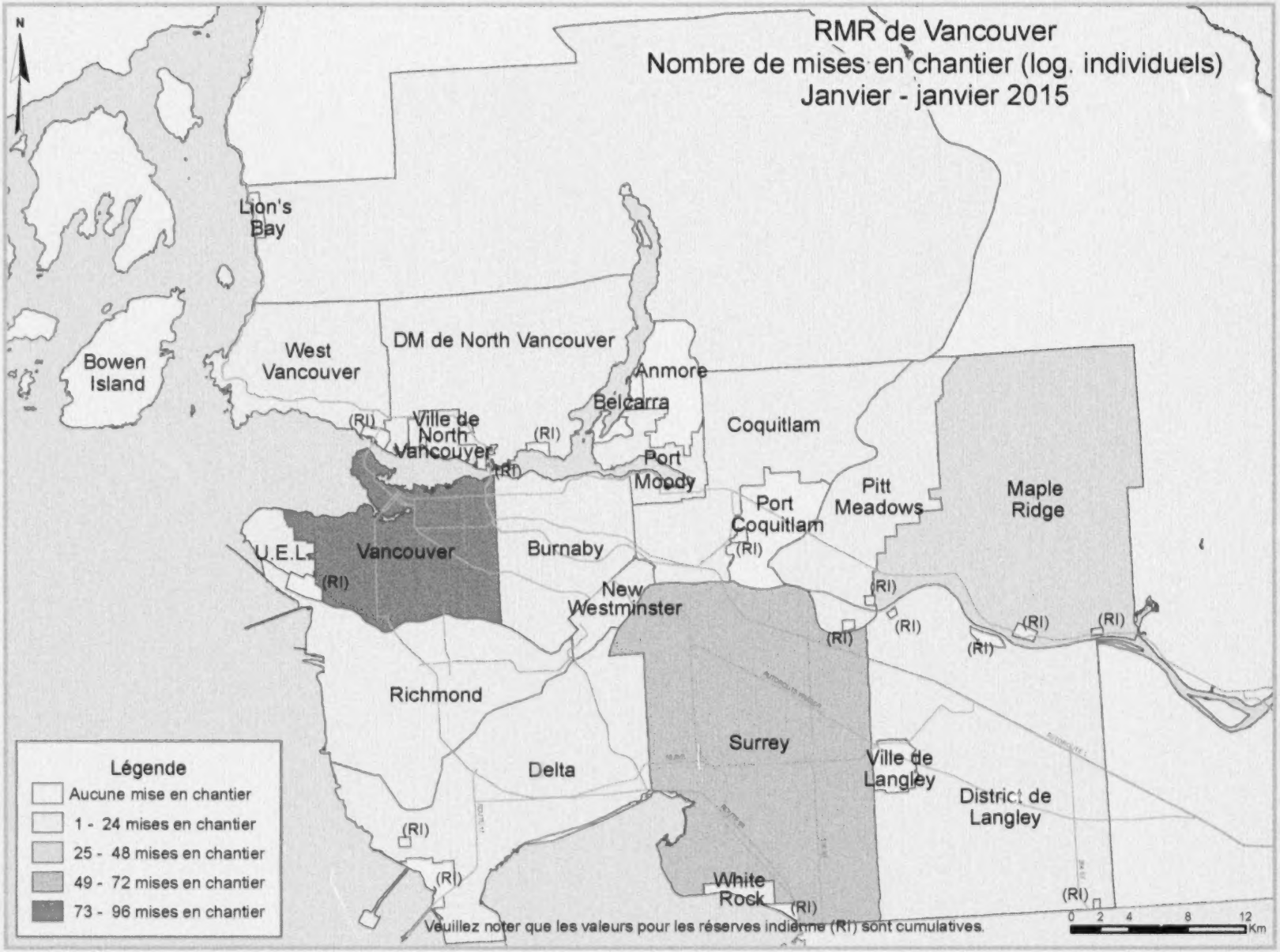
La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR d'Abbotsford-Mission se chiffrait à 412 en janvier 2015, comparativement à 470 en décembre 2014. Le nombre réel d'habitations mises en chantier s'est établi à 11 en janvier 2015 et 10 de celles-ci sont des maisons individuelles. Quant au nombre d'unités en construction relevé durant le premier mois de 2015, il est demeuré élevé et a atteint 593; le tiers sont des maisons individuelles.

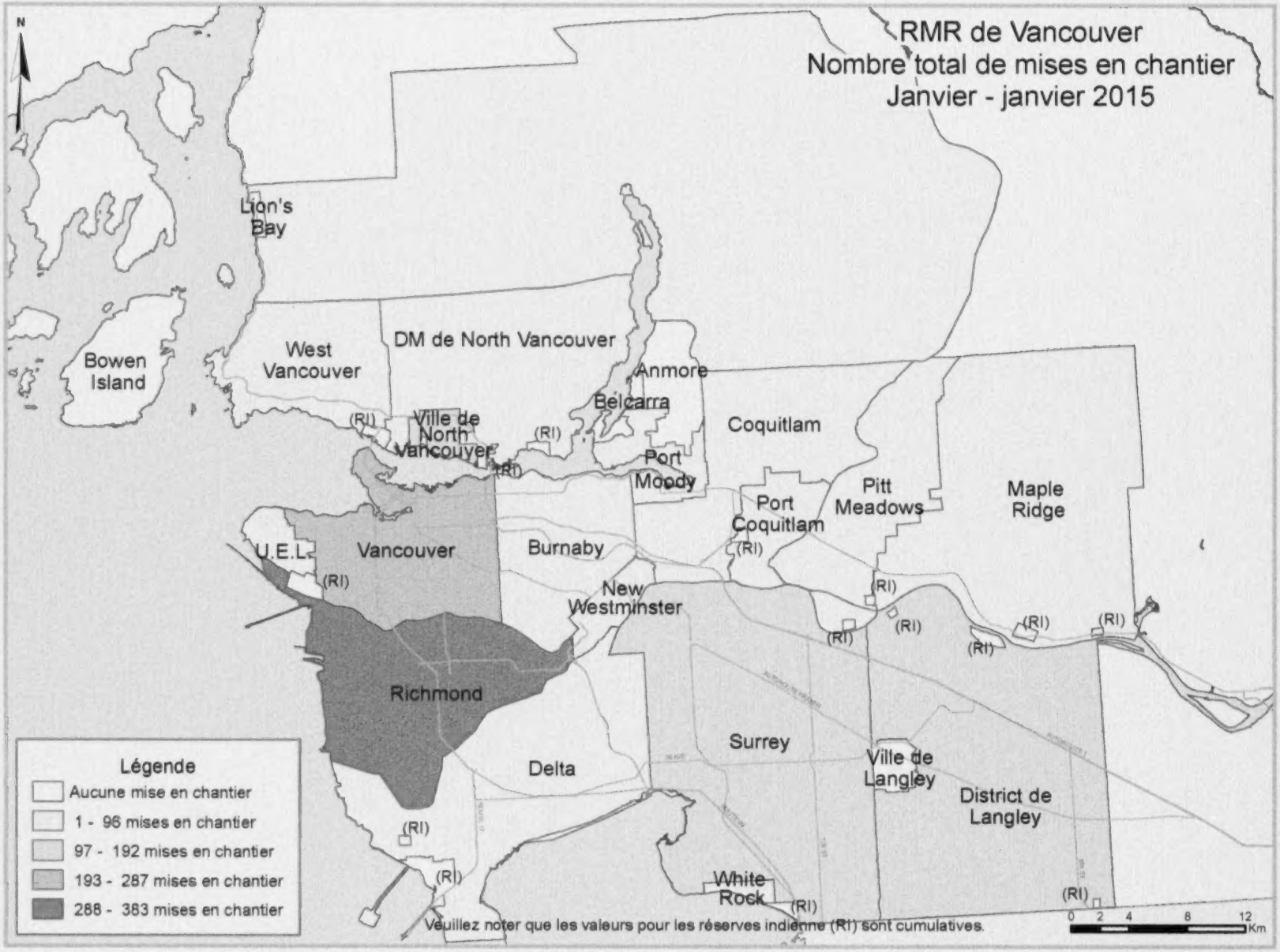

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Surrey
Delta
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 94 mises en chantier
95 - 185 mises en chantier
186 - 275 mises en chantier
276 - 366 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

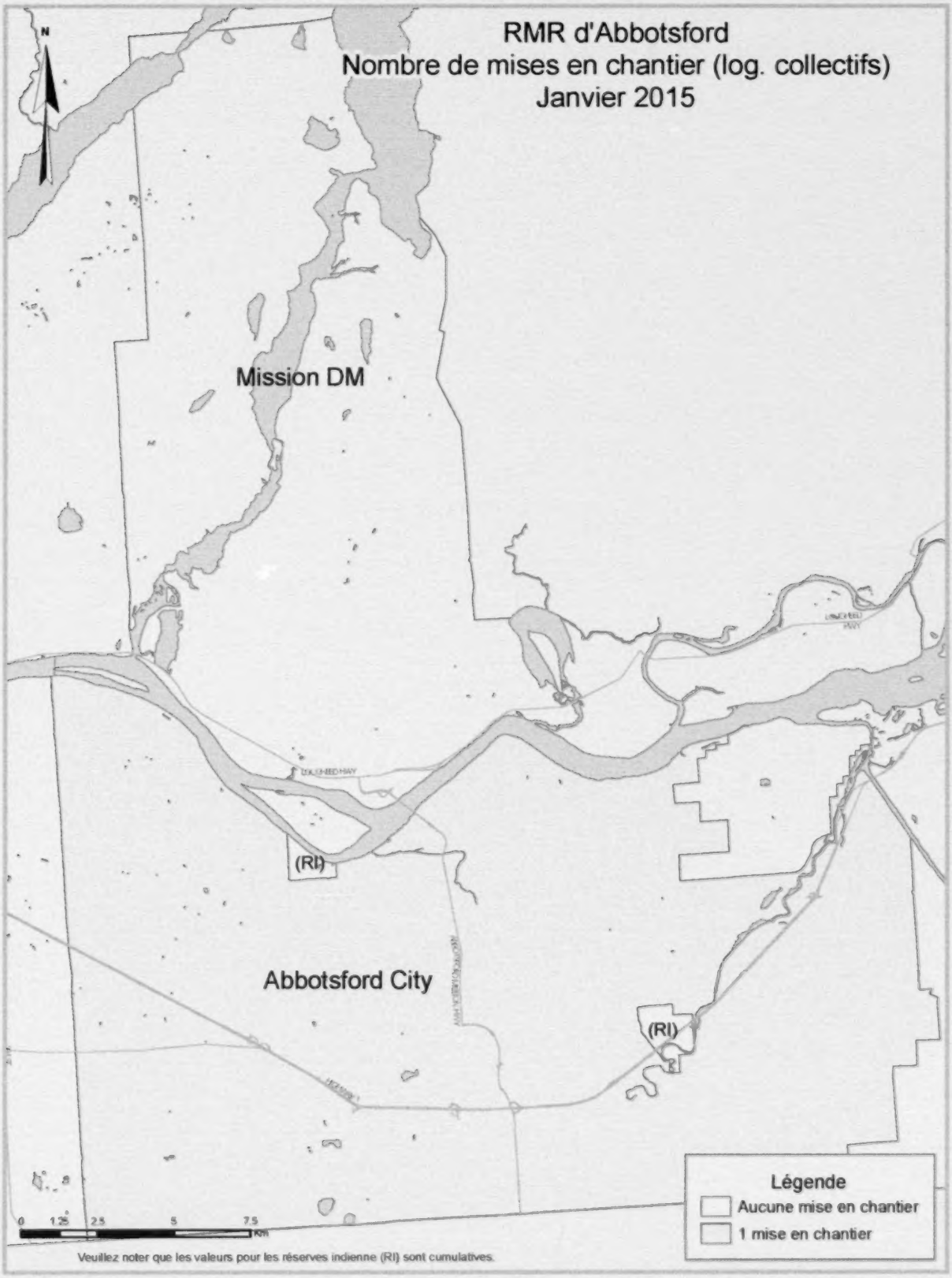

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Surrey
Delta
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 24 mises en chantier
25 - 48 mises en chantier
49 - 72 mises en chantier
73 - 96 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

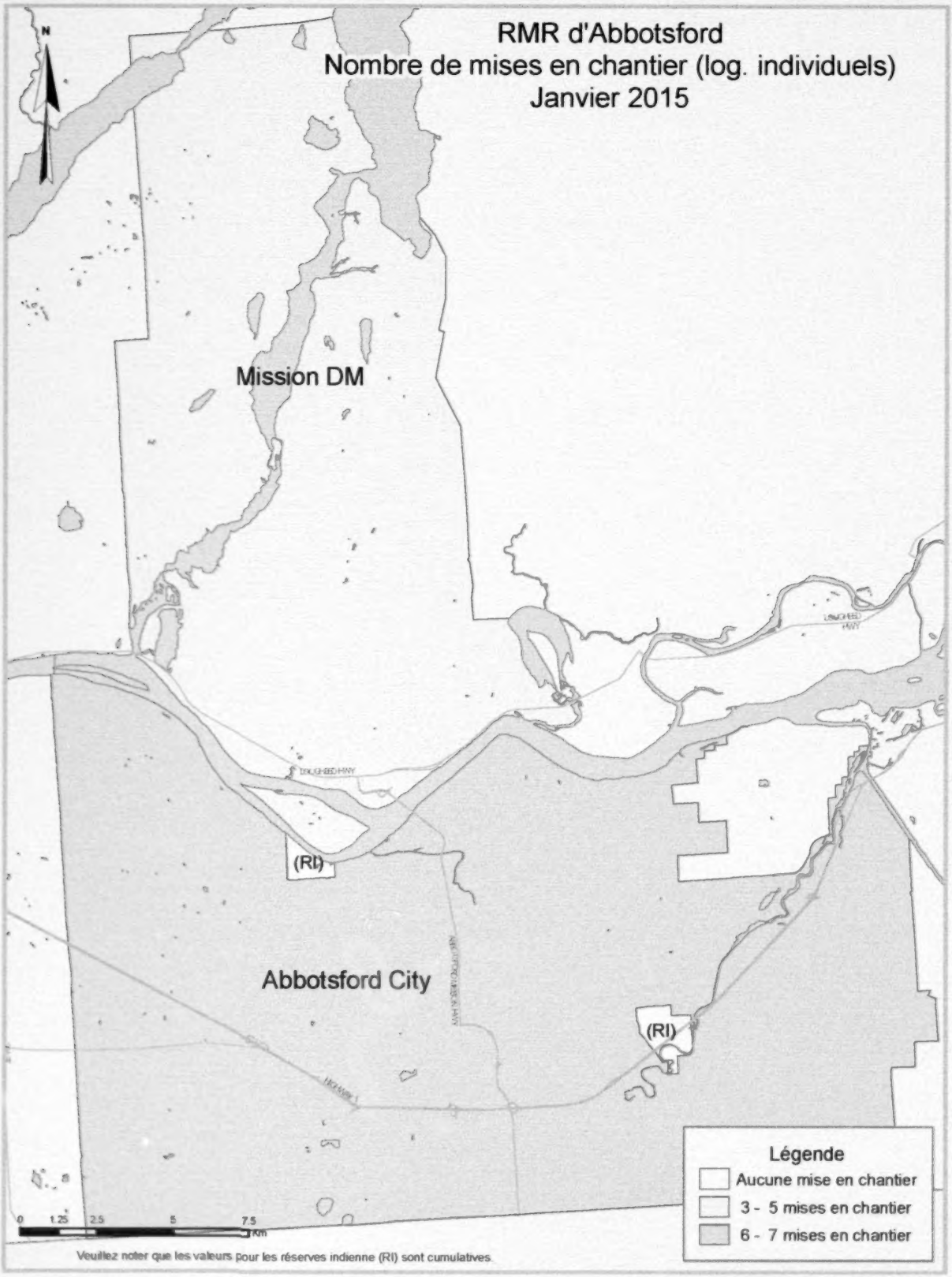

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 96 mises en chantier
97 - 192 mises en chantier
193 - 287 mises en chantier
288 - 383 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

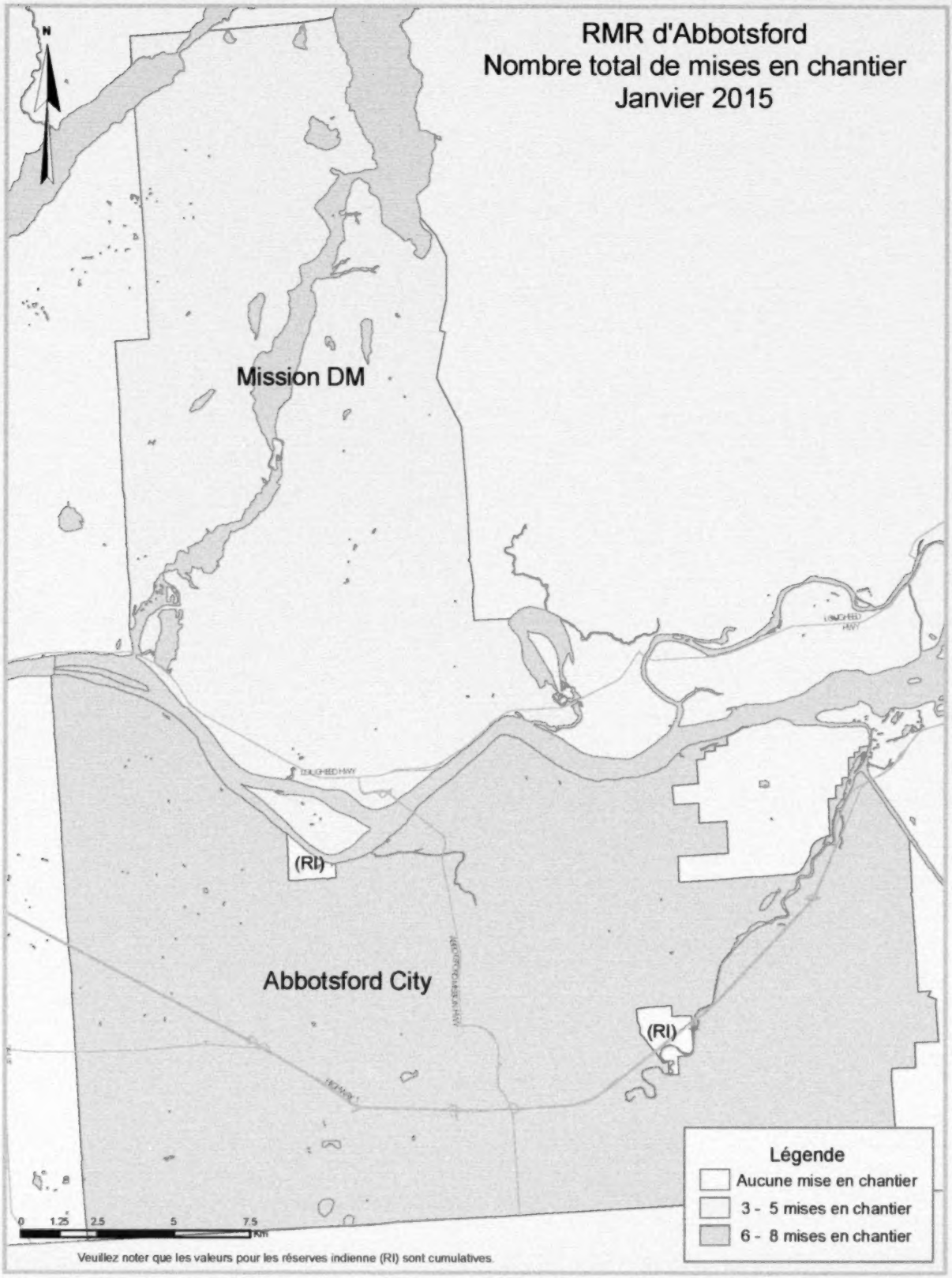

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2015
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 94 mises en chantier
95 - 185 mises en chantier
186 - 275 mises en chantier
276 - 366 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km
N


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Surrey
Delta
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 24 mises en chantier
25 - 48 mises en chantier
49 - 72 mises en chantier
73 - 96 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

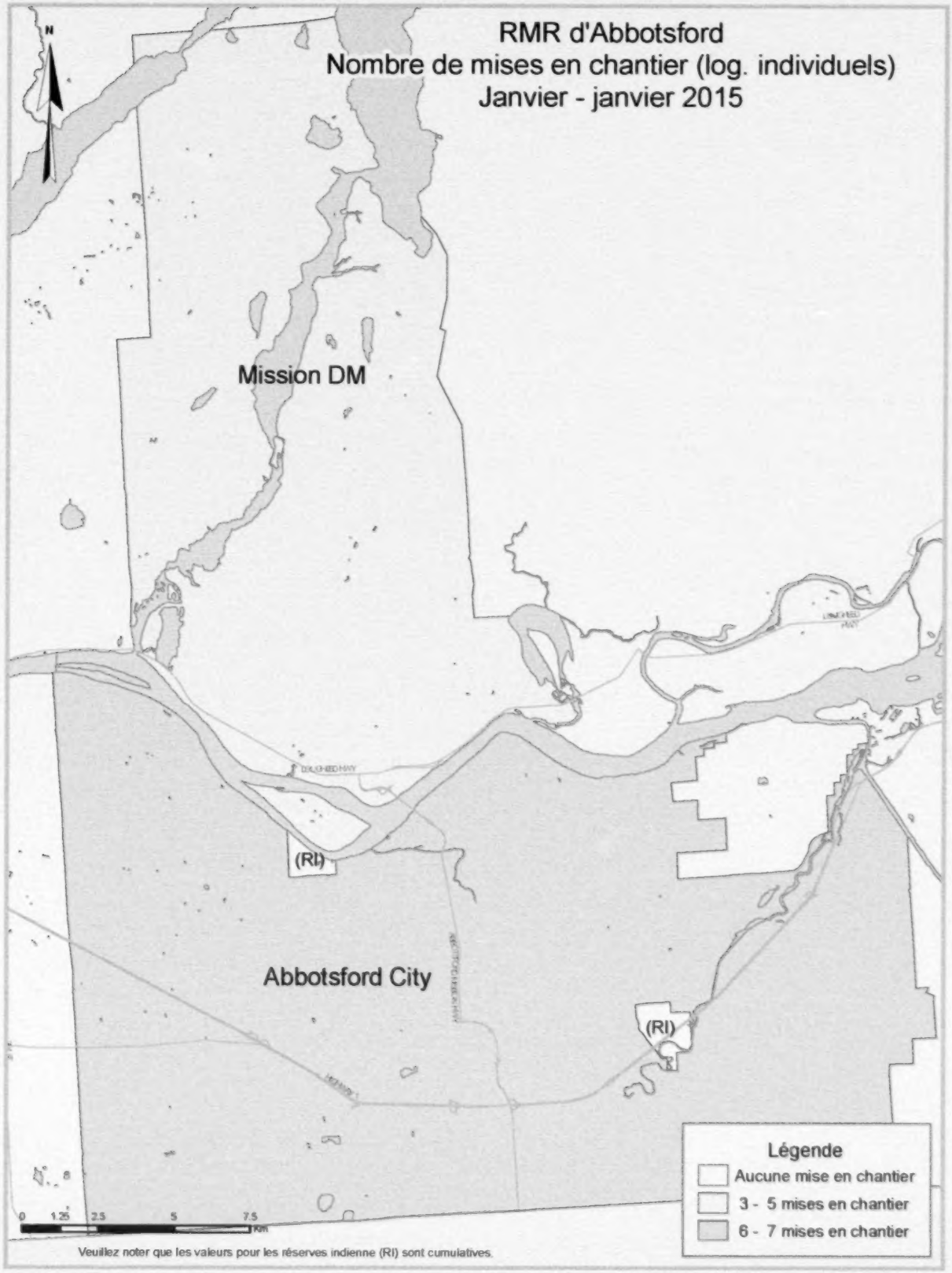

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Surrey
Delta
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 96 mises en chantier
97 - 192 mises en chantier
193 - 287 mises en chantier
288 - 383 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

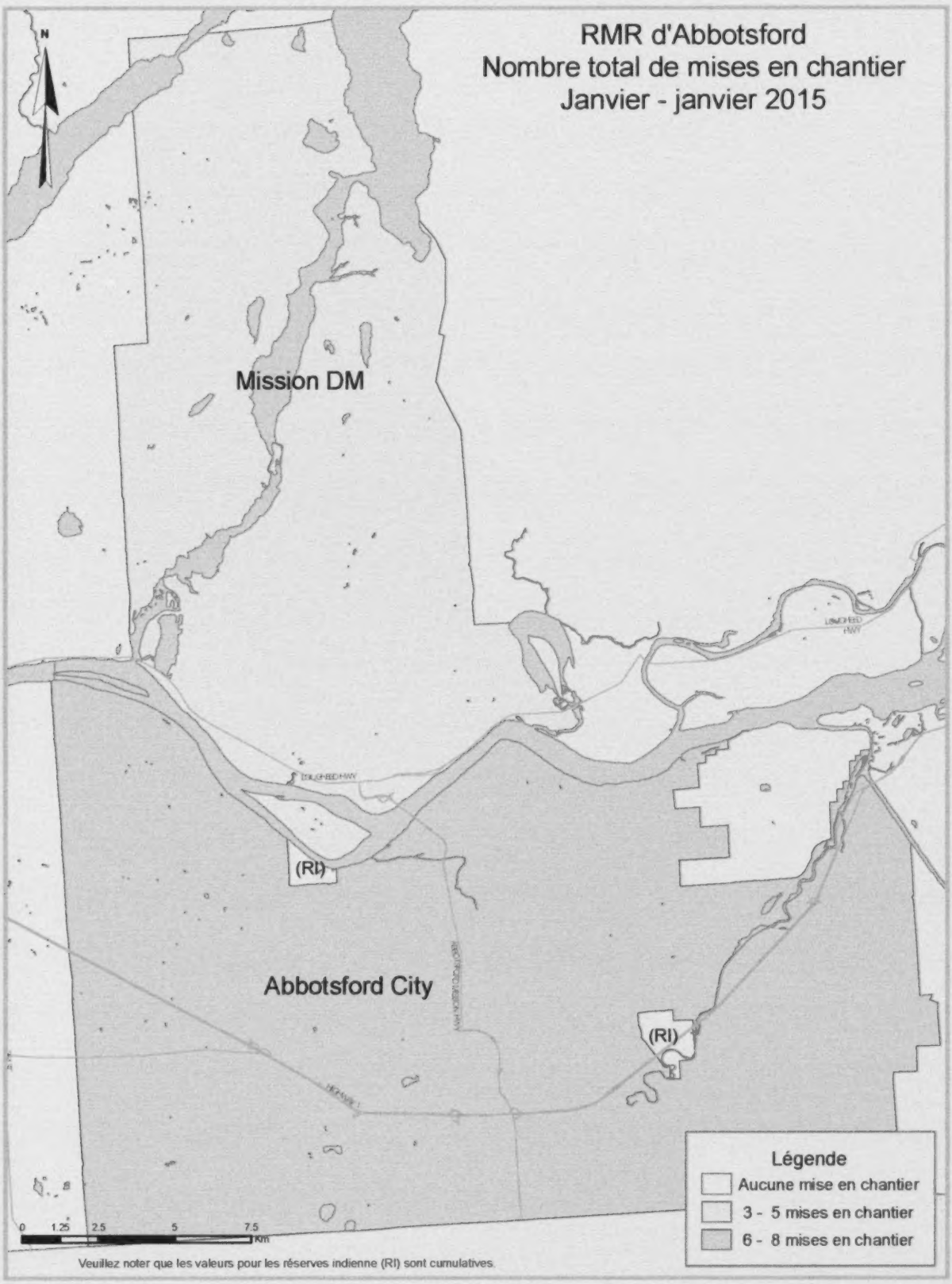

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
1 mise en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
3 - 5 mises en chantier
6 - 7 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2015
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
3 - 5 mises en chantier
6 - 8 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
1 mise en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2015
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
3 - 5 mises en chantier
6 - 7 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
3 - 5 mises en chantier
6 - 8 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) janvier 2015		
Vancouver RMR[1]	décembre 2014	janvier 2015
Tendance[2]	20 019	19 671
DDA	21 303	16 644
	janvier 2014	janvier 2015
Données réelles		
janvier - maisons individuelles	272	303
janvier - logements collectifs	1 267	1 009
janvier - tous les logements	1 539	1 312
Janvier à janvier - maisons individuelles	272	303
Janvier à janvier - logements collectifs	1 267	1 009
Janvier à janvier - tous les logements	1 539	1 312

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312
Janvier 2014	252	18	0	0	218	727	20	304	1 539
Variation en %	1,6	11,1	s.o.	s.o.	-14,2	-3,0	125,0	-70,7	-14,7
Cumul 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312
Cumul 2014	252	18	0	0	218	727	20	304	1 539
Variation en %	1,6	11,1	s.o.	s.o.	-14,2	-3,0	125,0	-70,7	-14,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2015	3 629	278	8	17	2 374	15 220	333	3 215	25 104
Janvier 2014	3 251	316	17	10	2 179	14 342	303	2 899	23 317
Variation en %	11,6	-12,0	-52,9	70,0	8,9	6,1	9,9	10,9	7,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2015	233	26	0	2	136	368	36	107	908
Janvier 2014	340	70	14	1	142	704	47	107	1 425
Variation en %	-31,5	-62,9	-100,0	100,0	-4,2	-47,7	-23,4	0,0	-36,3
Cumul 2015	233	26	0	2	136	368	36	107	908
Cumul 2014	340	70	14	1	142	704	47	107	1 425
Variation en %	-31,5	-62,9	-100,0	100,0	-4,2	-47,7	-23,4	0,0	-36,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2015	981	102	0	11	591	1 525	s.o.	s.o.	3 210
Janvier 2014	1 350	127	23	8	636	1 978	s.o.	s.o.	4 122
Variation en %	-27,3	-19,7	-100,0	37,5	-7,1	-22,9	s.o.	s.o.	-22,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783
Janvier 2014	324	53	15	1	160	718	s.o.	s.o.	1 271
Variation en %	-17,6	-49,1	-100,0	**	-22,5	-49,7	s.o.	s.o.	-38,4
Cumul 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783
Cumul 2014	324	53	15	1	160	718	s.o.	s.o.	1 271
Variation en %	-17,6	-49,1	-100,0	**	-22,5	-49,7	s.o.	s.o.	-38,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Janvier 2015	15	0	0	0	0	0	0	10	25
Janvier 2014	23	6	0	0	0	90	0	0	119
Delta									
Janvier 2015	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Janvier 2014	8	0	0	0	0	0	0	6	14
Langley									
Janvier 2015	19	0	5	0	18	74	2	10	128
Janvier 2014	7	0	0	0	54	107	0	1	169
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2015	30	0	0	0	22	0	1	0	53
Janvier 2014	12	4	0	0	13	64	0	0	93
New Westminster									
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Janvier 2014	3	0	0	0	15	0	0	0	18
North Vancouver									
Janvier 2015	9	2	0	0	32	113	0	0	156
Janvier 2014	8	0	0	0	0	165	0	119	292
Richmond									
Janvier 2015	17	0	0	0	19	342	0	5	383
Janvier 2014	20	0	0	0	40	0	0	4	64
Surrey									
Janvier 2015	61	2	0	0	48	0	2	33	146
Janvier 2014	78	0	0	0	73	56	0	41	248
Tri-Cities									
Janvier 2015	17	0	3	0	48	0	1	4	73
Janvier 2014	29	2	0	0	23	0	0	20	74
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2015	1	0	0	0	0	77	0	0	78
Janvier 2014	1	0	0	0	0	0	0	94	95
Vancouver (ville)									
Janvier 2015	55	16	0	2	0	99	39	23	234
Janvier 2014	48	6	0	0	0	245	19	19	337
West Vancouver									
Janvier 2015	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Janvier 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
White Rock									
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Janvier 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312
Janvier 2014	252	18	0	0	218	727	20	304	1 539

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Janvier 2015	342	92	0	0	180	2 835	0	173	3 622
Janvier 2014	297	94	0	0	153	2 795	0	0	3 339
Delta									
Janvier 2015	128	2	0	0	112	58	2	131	433
Janvier 2014	98	14	0	1	40	101	6	40	300
Langley									
Janvier 2015	200	0	5	5	288	329	2	94	923
Janvier 2014	211	0	4	6	251	338	0	148	958
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2015	187	8	0	0	235	261	2	0	693
Janvier 2014	124	6	0	0	132	338	1	0	601
New Westminster									
Janvier 2015	57	4	0	0	71	600	0	0	732
Janvier 2014	58	4	0	0	107	496	0	0	665
North Vancouver									
Janvier 2015	192	22	0	0	181	646	5	344	1 390
Janvier 2014	174	8	0	0	4	805	5	191	1 187
Richmond									
Janvier 2015	341	12	0	2	177	2 837	5	373	3 747
Janvier 2014	267	12	0	1	258	1 589	12	128	2 267
Surrey									
Janvier 2015	687	4	0	3	779	951	30	315	2 769
Janvier 2014	592	2	0	0	893	978	25	190	2 680
Tri-Cities									
Janvier 2015	254	6	3	5	260	1 300	7	140	1 975
Janvier 2014	229	20	12	2	208	861	7	185	1 524
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2015	17	0	0	0	0	182	0	94	293
Janvier 2014	9	0	0	0	0	0	0	94	103
Vancouver (ville)									
Janvier 2015	839	126	0	2	67	5 016	277	1 488	7 815
Janvier 2014	878	154	1	0	88	5 846	243	1 741	8 951
West Vancouver									
Janvier 2015	242	2	0	0	24	105	0	0	373
Janvier 2014	218	2	0	0	24	108	1	141	494
White Rock									
Janvier 2015	84	0	0	0	0	100	1	61	246
Janvier 2014	60	0	0	0	21	87	1	39	208
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	11	0	0	0	0	0	2	0	13
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2015	3 629	278	8	17	2 374	15 220	333	3 215	25 104
Janvier 2014	3 251	316	17	10	2 179	14 342	303	2 899	23 317

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Janvier 2015	13	4	0	0	0	0	0	2	19
Janvier 2014	60	24	0	0	0	90	0	0	174
Delta									
Janvier 2015	13	0	0	0	0	0	0	8	21
Janvier 2014	3	14	0	0	0	0	0	2	19
Langley									
Janvier 2015	11	0	0	0	3	65	0	5	84
Janvier 2014	9	0	0	1	8	0	2	4	24
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2015	11	0	0	0	30	86	1	0	128
Janvier 2014	10	0	0	0	12	0	0	0	22
New Westminster									
Janvier 2015	7	0	0	0	8	0	0	0	15
Janvier 2014	4	2	0	0	0	75	0	0	81
North Vancouver									
Janvier 2015	10	0	0	0	0	30	0	5	45
Janvier 2014	11	0	0	0	0	62	0	6	79
Richmond									
Janvier 2015	16	0	0	0	0	84	0	8	108
Janvier 2014	33	0	14	0	3	0	0	6	56
Surrey									
Janvier 2015	61	2	0	2	80	103	2	26	276
Janvier 2014	67	0	0	0	109	0	1	21	198
Tri-Cities									
Janvier 2015	7	0	0	0	15	0	0	6	28
Janvier 2014	21	2	0	0	0	221	0	18	262
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	7	232	0	0	239
Vancouver (ville)									
Janvier 2015	72	20	0	0	0	0	33	45	170
Janvier 2014	115	28	0	0	3	18	44	50	258
West Vancouver									
Janvier 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Janvier 2014	2	0	0	0	0	6	0	0	8
White Rock									
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Janvier 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2015	23[illegible]	26	0	2	136	368	36	107	908
Janvier 2014	340	70	14	1	142	704	47	107	1 425

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2015	73	24	0	0	17	37	s.o.	s.o.	151
Janvier 2014	108	34	0	0	18	70	s.o.	s.o.	230
Delta									
Janvier 2015	23	2	0	0	5	25	s.o.	s.o.	55
Janvier 2014	16	16	0	2	10	1	s.o.	s.o.	45
Langley									
Janvier 2015	43	0	0	4	82	137	s.o.	s.o.	266
Janvier 2014	70	0	0	0	53	175	s.o.	s.o.	298
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2015	80	2	0	0	22	116	s.o.	s.o.	220
Janvier 2014	114	2	0	0	26	161	s.o.	s.o.	303
New Westminster									
Janvier 2015	14	0	0	0	28	58	s.o.	s.o.	100
Janvier 2014	10	5	0	0	8	96	s.o.	s.o.	119
North Vancouver									
Janvier 2015	40	4	0	0	18	217	s.o.	s.o.	279
Janvier 2014	42	1	5	1	36	265	s.o.	s.o.	350
Richmond									
Janvier 2015	160	1	0	3	69	154	s.o.	s.o.	387
Janvier 2014	239	3	7	3	74	64	s.o.	s.o.	390
Surrey									
Janvier 2015	158	4	0	2	291	284	s.o.	s.o.	739
Janvier 2014	255	0	4	0	304	342	s.o.	s.o.	905
Tri-Cities									
Janvier 2015	74	1	0	0	13	145	s.o.	s.o.	233
Janvier 2014	83	8	1	0	45	284	s.o.	s.o.	421
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2015	0	0	0	0	1	13	s.o.	s.o.	14
Janvier 2014	0	0	0	0	2	44	s.o.	s.o.	46
Vancouver (ville)									
Janvier 2015	278	63	0	2	30	314	s.o.	s.o.	687
Janvier 2014	376	57	6	2	52	393	s.o.	s.o.	886
West Vancouver									
Janvier 2015	23	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	25
Janvier 2014	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21
White Rock									
Janvier 2015	9	1	0	0	15	23	s.o.	s.o.	48
Janvier 2014	7	1	0	0	8	83	s.o.	s.o.	99
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2015	981	102	0	11	591	1 525	s.o.	s.o.	3 210
Janvier 2014	1 350	127	23	8	636	1 978	s.o.	s.o.	4 122

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2015	17	1	0	0	1	1	s.o.	s.o.	20
Janvier 2014	50	19	0	0	8	75	s.o.	s.o.	152
Delta									
Janvier 2015	11	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	17
Janvier 2014	6	8	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Langley									
Janvier 2015	17	0	0	2	16	40	s.o.	s.o.	75
Janvier 2014	10	0	0	1	4	10	s.o.	s.o.	25
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2015	13	0	0	0	12	94	s.o.	s.o.	119
Janvier 2014	15	0	0	0	21	6	s.o.	s.o.	42
New Westminster									
Janvier 2015	6	0	0	0	1	9	s.o.	s.o.	16
Janvier 2014	2	0	0	0	6	115	s.o.	s.o.	123
North Vancouver									
Janvier 2015	16	0	0	0	2	21	s.o.	s.o.	39
Janvier 2014	16	3	1	0	5	56	s.o.	s.o.	81
Richmond									
Janvier 2015	11	0	0	0	0	42	s.o.	s.o.	53
Janvier 2014	23	1	14	0	6	17	s.o.	s.o.	61
Surrey									
Janvier 2015	83	2	0	2	77	87	s.o.	s.o.	251
Janvier 2014	69	3	0	0	83	12	s.o.	s.o.	167
Tri-Cities									
Janvier 2015	10	2	0	0	7	22	s.o.	s.o.	41
Janvier 2014	15	2	0	0	11	174	s.o.	s.o.	202
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	7	s.o.	s.o.	7
Janvier 2014	0	0	0	0	7	216	s.o.	s.o.	223
Vancouver (ville)									
Janvier 2015	72	22	0	0	1	30	s.o.	s.o.	125
Janvier 2014	104	17	0	0	9	28	s.o.	s.o.	158
West Vancouver									
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Janvier 2014	6	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	12
White Rock									
Janvier 2015	1	0	0	0	1	8	s.o.	s.o.	10
Janvier 2014	2	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	5
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783
Janvier 2014	324	53	15	1	160	718	s.o.	s.o.	1 271

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %
Anmore	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	9	7	0	0	0	0	5	0	14	7	100,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	2	0	0	0	0	1	0	2	2	0,0
Burnaby - Central Park	2	3	0	0	0	0	1	44	3	47	-93,6
Burnaby - Reste	3	11	0	6	0	0	3	46	6	63	-90,5
Burnaby	15	23	0	6	0	0	10	90	25	119	-79,0
Coquitlam	17	24	0	0	13	3	4	16	34	43	-20,9
Delta - Tsawwassen	7	1	0	0	0	0	0	1	7	2	**
Delta - Ladner	2	4	0	0	0	0	1	2	3	6	-50,0
Delta - Nord	3	3	0	0	0	0	3	3	6	6	0,0
Delta	12	8	0	0	0	0	4	6	16	14	14,3
Langley (ville)	0	0	0	0	0	25	0	0	0	25	-100,0
Langley (district)	21	7	0	2	23	27	84	108	128	144	-11,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	29	12	8	2	6	13	0	0	43	27	59,3
New Westminster	2	3	0	0	0	15	0	0	2	18	-88,9
North Vancouver (ville)	1	0	2	0	0	0	113	281	116	281	-58,7
North Vancouver (DM)	8	8	0	0	32	0	0	3	40	11	**
Pitt Meadows	2	0	0	2	8	0	0	64	10	66	-84,8
Port Coquitlam	0	5	0	0	38	20	0	4	38	29	31,0
Port Moody	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Richmond	17	20	8	0	11	40	347	4	383	64	**
Surrey - Sud	18	17	0	6	32	0	6	3	56	26	115,4
Surrey - Cloverdale	4	9	2	2	16	18	1	4	23	33	-30,3
Surrey - Nord	32	47	0	2	0	45	19	29	51	123	-58,5
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Surrey - Whalley	8	5	0	0	0	0	6	61	14	66	-78,8
Surrey	63	78	2	10	48	63	33	97	146	248	-41,1
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	0	77	94	78	95	-17,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	99	0	99	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	3	4	0	0	0	0	0	2	3	6	-50,0
Vancouver - Marpole	1	2	2	2	0	0	1	1	4	5	-20,0
Vancouver - Est	57	37	8	4	0	0	19	251	84	292	-71,2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	0	0	2	0	0	0	0	6	2	6	-66,7
Vancouver - Ouest	35	24	4	0	0	0	3	1	42	25	68,0
Vancouver	96	67	16	6	0	0	122	264	234	337	-30,6
West Vancouver	16	7	0	0	0	0	0	0	16	7	128,6
White Rock	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	303	272	36	30	179	206	794	1 031	1 312	1 539	-14,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	9	7	0	0	0	0	5	0	14	7	100,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	2	0	0	0	0	1	0	2	2	0,0
Burnaby - Central Park	2	3	0	0	0	0	1	44	3	47	-93,6
Burnaby - Reste	3	11	0	6	0	0	3	46	6	63	-90,5
Burnaby	15	23	0	6	0	0	10	90	25	119	-79,0
Coquitlam	17	24	0	0	13	3	4	16	34	43	-20,9
Delta - Tsawwassen	7	1	0	0	0	0	0	1	7	2	**
Delta - Ladner	2	4	0	0	0	0	1	2	3	6	-50,0
Delta - Nord	3	3	0	0	0	0	3	3	6	6	0,0
Delta	12	8	0	0	0	0	4	6	16	14	14,3
Langley (ville)	0	0	0	0	0	25	0	0	0	25	-100,0
Langley (district)	21	7	0	2	23	27	84	108	128	144	-11,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	29	12	8	2	6	13	0	0	43	27	59,3
New Westminster	2	3	0	0	0	15	0	0	2	18	-88,9
North Vancouver (ville)	1	0	2	0	0	0	113	281	116	281	-58,7
North Vancouver (DM)	8	8	0	0	32	0	0	3	40	11	**
Pitt Meadows	2	0	0	2	8	0	0	64	10	66	-84,8
Port Coquitlam	0	5	0	0	38	20	0	4	38	29	31,0
Port Moody	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Richmond	17	20	8	0	11	40	347	4	383	64	**
Surrey - Sud	18	17	0	6	32	0	6	3	56	26	115,4
Surrey - Cloverdale	4	9	2	2	16	18	1	4	23	33	-30,3
Surrey - Nord	32	47	0	2	0	45	19	29	51	123	-58,5
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Surrey - Whalley	8	5	0	0	0	0	6	61	14	66	-78,8
Surrey	63	78	2	10	48	63	33	97	146	248	-41,1
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	0	77	94	78	95	-17,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	99	0	99	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	3	4	0	0	0	0	0	2	3	6	-50,0
Vancouver - Marpole	1	2	2	2	0	0	1	1	4	5	-20,0
Vancouver - Est	57	37	8	4	0	0	19	251	84	292	-71,2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	0	0	2	0	0	0	0	6	2	6	-66,7
Vancouver - Ouest	35	24	4	0	0	0	3	1	42	25	68,0
Vancouver	96	67	16	6	0	0	122	264	234	337	-30,6
West Vancouver	16	7	0	0	0	0	0	0	16	7	128,6
White Rock	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	303	272	36	30	179	206	794	1 031	1 312	1 539	-14,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	44	1	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	46	3	0
Burnaby	0	0	0	0	0	90	10	0
Coquitlam	13	3	0	0	0	0	4	16
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	3	3
Delta	0	0	0	0	0	0	4	6
Langley (ville)	0	25	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	23	27	0	0	74	107	10	1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	6	13	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	15	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	113	165	0	116
North Vancouver (DM)	32	0	0	0	0	0	0	3
Pitt Meadows	8	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	38	20	0	0	0	0	0	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	11	40	0	0	342	0	5	4
Surrey - Sud	32	0	0	0	0	0	6	3
Surrey - Cloverdale	16	18	0	0	0	0	1	4
Surrey - Nord	0	45	0	0	0	0	19	29
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	56	6	5
Surrey	48	63	0	0	0	56	33	41
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	99	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	3	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	236	19	15
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	6	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	3	1
Vancouver	0	0	0	0	99	245	23	19
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	179	206	0	0	705	727	89	304

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	44	1	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	46	3	0
Burnaby	0	0	0	0	0	90	10	0
Coquitlam	13	3	0	0	0	0	4	16
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	3	3
Delta	0	0	0	0	0	0	4	6
Langley (ville)	0	25	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	23	27	0	0	74	107	10	1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	6	13	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	15	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	113	165	0	116
North Vancouver (DM)	32	0	0	0	0	0	0	3
Pitt Meadows	8	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	38	20	0	0	0	0	0	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	11	40	0	0	342	0	5	4
Surrey - Sud	32	0	0	0	0	0	6	3
Surrey - Cloverdale	16	18	0	0	0	0	1	4
Surrey - Nord	0	45	0	0	0	0	19	29
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	56	6	5
Surrey	48	63	0	0	0	56	33	41
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	99	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	3	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	236	19	15
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	6	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	3	1
Vancouver	0	0	0	0	99	245	23	19
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	179	206	0	0	705	727	89	304

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Anmore	0	3	0	0	0	1	0	4
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	2
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	9	7	0	0	5	0	14	7
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	2	0	0	1	0	2	2
Burnaby - Central Park	2	3	0	44	1	0	3	47
Burnaby - Reste	3	17	0	46	3	0	6	63
Burnaby	15	29	0	90	10	0	25	119
Coquitlam	19	24	10	3	5	16	34	43
Delta - Tsawwassen	7	1	0	0	0	1	7	2
Delta - Ladner	2	4	0	0	1	2	3	6
Delta - Nord	3	3	0	0	3	3	6	6
Delta	12	8	0	0	4	6	16	14
Langley (ville)	0	0	0	25	0	0	0	25
Langley (district)	24	7	92	136	12	1	128	144
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	28	14	14	13	1	0	43	27
New Westminster	2	3	0	15	0	0	2	18
North Vancouver (ville)	3	0	113	165	0	116	116	281
North Vancouver (DM)	8	8	32	0	0	3	40	11
Pitt Meadows	2	2	8	64	0	0	10	66
Port Coquitlam	0	5	38	20	0	4	38	29
Port Moody	1	2	0	0	0	0	1	2
Richmond	17	20	361	40	5	4	383	64
Surrey - Sud	18	17	32	6	6	3	56	26
Surrey - Cloverdale	6	9	16	20	1	4	23	33
Surrey - Nord	30	47	0	47	21	29	51	123
Surrey - Guildford	1	0	0	0	1	0	2	0
Surrey - Whalley	8	5	0	56	6	5	14	66
Surrey	63	78	48	129	35	41	146	248
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	77	0	0	94	78	95
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	99	0	0	0	99	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	3	0	0	0	3
Vancouver - Kerrisdale	2	3	0	0	1	3	3	6
Vancouver - Marpole	3	4	0	0	1	1	4	5
Vancouver - Est	34	27	0	236	50	29	84	292
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	6	0	0	2	6
Vancouver - Ouest	30	20	2	0	10	5	42	25
Vancouver	71	54	101	245	62	38	234	337
West Vancouver	16	7	0	0	0	0	16	7
White Rock	2	1	0	0	0	0	2	1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	284	270	894	945	134	324	1 312	1 539

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	3	0	0	0	1	0	4
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	2
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	9	7	0	0	5	0	14	7
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	2	0	0	1	0	2	2
Burnaby - Central Park	2	3	0	44	1	0	3	47
Burnaby - Reste	3	17	0	46	3	0	6	63
Burnaby	15	29	0	90	10	0	25	119
Coquitlam	19	24	10	3	5	16	34	43
Delta - Tsawwassen	7	1	0	0	0	1	7	2
Delta - Ladner	2	4	0	0	1	2	3	6
Delta - Nord	3	3	0	0	3	3	6	6
Delta	12	8	0	0	4	6	16	14
Langley (ville)	0	0	0	25	0	0	0	25
Langley (district)	24	7	92	136	12	1	128	144
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	28	14	14	13	1	0	43	27
New Westminster	2	3	0	15	0	0	2	18
North Vancouver (ville)	3	0	113	165	0	116	116	281
North Vancouver (DM)	8	8	32	0	0	3	40	11
Pitt Meadows	2	2	8	64	0	0	10	66
Port Coquitlam	0	5	38	20	0	4	38	29
Port Moody	1	2	0	0	0	0	1	2
Richmond	17	20	361	40	5	4	383	64
Surrey - Sud	18	17	32	6	6	3	56	26
Surrey - Cloverdale	6	9	16	20	1	4	23	33
Surrey - Nord	30	47	0	47	21	29	51	123
Surrey - Guildford	1	0	0	0	1	0	2	0
Surrey - Whalley	8	5	0	56	6	5	14	66
Surrey	63	78	48	129	35	41	146	248
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	77	0	0	94	78	95
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	99	0	0	0	99	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	3	0	0	0	3
Vancouver - Kerrisdale	2	3	0	0	1	3	3	6
Vancouver - Marpole	3	4	0	0	1	1	4	5
Vancouver - Est	34	27	0	236	50	29	84	292
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	6	0	0	2	6
Vancouver - Ouest	30	20	2	0	10	5	42	25
Vancouver	71	54	101	245	62	38	234	337
West Vancouver	16	7	0	0	0	0	16	7
White Rock	2	1	0	0	0	0	2	1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	284	270	894	945	134	324	1 312	1 539

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Nord	8	16	2	2	0	0	2	0	12	18	-33,3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	8	0	14	0	0	0	0	1	22	-95,5
Burnaby - Central Park	0	4	2	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Burnaby - Reste	4	31	0	8	0	0	0	90	4	129	-96,9
Burnaby	13	60	4	24	0	0	2	90	19	174	-89,1
Coquitlam	7	12	0	0	15	0	6	197	28	209	-86,6
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	0	0	1	2	3	-33,3
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Nord	11	1	0	14	0	0	8	1	19	16	18,8
Delta	13	3	0	14	0	0	8	2	21	19	10,5
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	11	12	0	0	3	8	70	4	84	24	**
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	11	10	2	0	28	4	22	0	63	14	**
New Westminster	7	4	2	2	6	0	0	75	15	81	-81,5
North Vancouver (ville)	1	5	0	0	0	0	1	65	2	70	-97,1
North Vancouver (DM)	9	6	0	0	0	0	34	3	43	9	**
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	8	64	0	65	8	**
Port Coquitlam	0	9	0	2	0	0	0	42	0	53	-100,0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	16	33	0	0	0	17	92	6	108	56	92,9
Surrey - Sud	21	18	4	4	29	9	2	0	56	31	80,6
Surrey - Cloverdale	5	7	0	0	15	8	1	3	21	18	16,7
Surrey - Nord	29	32	2	0	32	72	19	15	82	119	-31,1
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	16	0	1	1	18	-94,4
Surrey - Whalley	9	10	0	0	0	0	107	2	116	12	**
Surrey	65	68	6	4	76	105	129	21	276	198	39,4
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	7	0	232	0	239	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	2	0	0	0	1	0	5	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	4	0	0	0	0	0	5	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	2	10	0	0	0	0	1	0	3	10	-70,0
Vancouver - Marpole	3	10	2	0	0	0	1	1	6	11	-45,5
Vancouver - Est	77	82	18	6	0	0	40	50	135	138	-2,2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	1	0	6	0	3	0	1	0	11	-100,0
Vancouver - Ouest	23	53	0	0	0	0	3	15	26	68	-61,8
Vancouver	105	159	20	28	0	3	45	68	170	258	-34,1
West Vancouver	6	2	0	0	0	0	0	6	6	8	-25,0
White Rock	3	1	0	0	0	0	2	0	5	1	**
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	271	388	34	74	128	152	475	811	908	1 425	-36,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Nord	8	16	2	2	0	0	2	0	12	18	-33,3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	8	0	14	0	0	0	0	1	22	-95,5
Burnaby - Central Park	0	4	2	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Burnaby - Reste	4	31	0	8	0	0	0	90	4	129	-96,9
Burnaby	13	60	4	24	0	0	2	90	19	174	-89,1
Coquitlam	7	12	0	0	15	0	6	197	28	209	-86,6
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	0	0	1	2	3	-33,3
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Nord	11	1	0	14	0	0	8	1	19	16	18,8
Delta	13	3	0	14	0	0	8	2	21	19	10,5
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	11	12	0	0	3	8	70	4	84	24	**
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	11	10	2	0	28	4	22	0	63	14	**
New Westminster	7	4	2	2	6	0	0	75	15	81	-81,5
North Vancouver (ville)	1	5	0	0	0	0	1	65	2	70	-97,1
North Vancouver (DM)	9	6	0	0	0	0	34	3	43	9	**
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	8	64	0	65	8	**
Port Coquitlam	0	9	0	2	0	0	0	42	0	53	-100,0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	16	33	0	0	0	17	92	6	108	56	92,9
Surrey - Sud	21	18	4	4	29	9	2	0	56	31	80,6
Surrey - Cloverdale	5	7	0	0	15	8	1	3	21	18	16,7
Surrey - Nord	29	32	2	0	32	72	19	15	82	119	-31,1
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	16	0	1	1	18	-94,4
Surrey - Whalley	9	10	0	0	0	0	107	2	116	12	**
Surrey	65	68	6	4	76	105	129	21	276	198	39,4
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	7	0	232	0	239	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	2	0	0	0	1	0	5	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	4	0	0	0	0	0	5	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	2	10	0	0	0	0	1	0	3	10	-70,0
Vancouver - Marpole	3	10	2	0	0	0	1	1	6	11	-45,5
Vancouver - Est	77	82	18	6	0	0	40	50	135	138	-2,2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	1	0	6	0	3	0	1	0	11	-100,0
Vancouver - Ouest	23	53	0	0	0	0	3	15	26	68	-61,8
Vancouver	105	159	20	28	0	3	45	68	170	258	-34,1
West Vancouver	6	2	0	0	0	0	0	6	6	8	-25,0
White Rock	3	1	0	0	0	0	2	0	5	1	**
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	271	388	34	74	128	152	475	811	908	1 425	-36,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	90	0	0
Burnaby	0	0	0	0	0	90	2	0
Coquitlam	15	0	0	0	0	187	6	10
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	8	1
Delta	0	0	0	0	0	0	8	2
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	3	8	0	0	65	0	5	4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	28	4	0	0	22	0	0	0
New Westminster	6	0	0	0	0	75	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	62	1	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	30	0	4	3
Pitt Meadows	0	8	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	34	0	8
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	17	0	0	84	0	8	6
Surrey - Sud	29	9	0	0	0	0	2	0
Surrey - Cloverdale	15	8	0	0	0	0	1	3
Surrey - Nord	32	72	0	0	0	0	19	15
Surrey - Guildford	0	16	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	103	0	4	2
Surrey	76	105	0	0	103	0	26	21
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	0	232	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	15	40	35
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	3	3	12
Vancouver	0	3	0	0	0	18	45	50
West Vancouver	0	0	0	0	0	6	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	128	152	0	0	368	704	107	107

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	90	0	0
Burnaby	0	0	0	0	0	90	2	0
Coquitlam	15	0	0	0	0	187	6	10
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	8	1
Delta	0	0	0	0	0	0	8	2
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	3	8	0	0	65	0	5	4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	28	4	0	0	22	0	0	0
New Westminster	6	0	0	0	0	75	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	62	1	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	30	0	4	3
Pitt Meadows	0	8	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	34	0	8
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	17	0	0	84	0	8	6
Surrey - Sud	29	9	0	0	0	0	2	0
Surrey - Cloverdale	15	8	0	0	0	0	1	3
Surrey - Nord	32	72	0	0	0	0	19	15
Surrey - Guildford	0	16	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	103	0	4	2
Surrey	76	105	0	0	103	0	26	21
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	0	232	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	15	40	35
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	3	3	12
Vancouver	0	3	0	0	0	18	45	50
West Vancouver	0	0	0	0	0	6	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	128	152	0	0	368	704	107	107

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	3
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	3	1	0	0	0	0	3	1
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Nord	10	18	0	0	2	0	12	18
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	22	0	0	0	0	1	22
Burnaby - Central Park	2	4	0	0	0	0	2	4
Burnaby - Reste	4	39	0	90	0	0	4	129
Burnaby	17	84	0	90	2	0	19	174
Coquitlam	7	12	15	187	6	10	28	209
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	1	2	3
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	11	15	0	0	8	1	19	16
Delta	13	17	0	0	8	2	21	19
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	11	9	68	9	5	6	84	24
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	10	10	52	4	1	0	63	14
New Westminster	7	6	8	75	0	0	15	81
North Vancouver (ville)	1	5	0	62	1	3	2	70
North Vancouver (DM)	9	6	30	0	4	3	43	9
Pitt Meadows	1	0	64	8	0	0	65	8
Port Coquitlam	0	11	0	34	0	8	0	53
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	16	47	84	3	8	6	108	56
Surrey - Sud	19	18	35	13	2	0	56	31
Surrey - Cloverdale	3	6	15	8	3	4	21	18
Surrey - Nord	31	32	32	72	19	15	82	119
Surrey - Guildford	1	1	0	16	0	1	1	18
Surrey - Whalley	9	10	103	0	4	2	116	12
Surrey	63	67	185	109	28	22	276	198
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	239	0	0	0	239
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	4	0	0	0	1	0	5
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	5	0	0	0	0	0	5
Vancouver - Kerrisdale	2	8	0	0	1	2	3	10
Vancouver - Marpole	5	8	0	0	1	3	6	11
Vancouver - Est	66	56	0	15	69	67	135	138
Vancouver - Mt. Pleasant	0	10	0	0	0	0	0	10
Vancouver - Strath/Grand	0	7	0	3	0	1	0	11
Vancouver - Ouest	19	45	0	3	7	20	26	68
Vancouver	92	143	0	21	78	94	170	258
West Vancouver	6	2	0	6	0	0	6	8
White Rock	3	1	0	0	2	0	5	1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	259	424	506	847	143	154	908	1 425

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	--	--
Belcarra													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Bowen Island													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Burnaby													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	17,6	9	52,9	5	29,4	17	1 321 000	1 280 334
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	6	12,0	30	60,0	14	28,0	50	1 286 500	1 351 661
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	17,6	9	52,9	5	29,4	17	1 321 000	1 280 334
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	6	12,0	30	60,0	14	28,0	50	1 286 500	1 351 661
Coquitlam													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	33,3	3	33,3	3	33,3	9	--	--
Janvier 2014	0	0,0	1	12,5	1	12,5	5	62,5	1	12,5	8	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	33,3	3	33,3	3	33,3	9	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	12,5	1	12,5	5	62,5	1	12,5	8	--	--
Delta													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	11	949 000	1 195 091
Janvier 2014	0	0,0	1	16,7	1	16,7	4	66,7	0	0,0	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	11	949 000	1 195 091
Cumul 2014	0	0,0	1	16,7	1	16,7	4	66,7	0	0,0	6	--	--
Langley (ville)													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Langley (district)													
Janvier 2015	2	10,5	11	57,9	1	5,3	1	5,3	4	21,1	19	713 333	1 028 248
Janvier 2014	5	45,5	2	18,2	4	36,4	0	0,0	0	0,0	11	689 000	683 463
Cumul 2015	2	10,5	11	57,9	1	5,3	1	5,3	4	21,1	19	713 333	1 028 248
Cumul 2014	5	45,5	2	18,2	4	36,4	0	0,0	0	0,0	11	689 000	683 463

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Janvier 2015	7	58,3	5	41,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	584 950	585 708
Janvier 2014	11	78,6	3	21,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	574 450	567 129
Cumul 2015	7	58,3	5	41,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	584 950	585 708
Cumul 2014	11	78,6	3	21,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	574 450	567 129
New Westminster													
Janvier 2015	0	0,0	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
North Vancouver (ville)													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	20,0	8	80,0	10	1 632 757	1 637 941
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	20,0	8	80,0	10	1 632 757	1 637 941
North Vancouver (DM)													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	54,5	5	45,5	11	1 398 000	1 724 314
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	54,5	5	45,5	11	1 398 000	1 724 314
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	--	--
Pitt Meadows													
Janvier 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Janvier 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Port Coquitlam													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Janvier 2014	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Port Moody													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Richmond													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	1	9,1	5	45,5	5	45,5	11	1 469 000	1 645 835
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	2	8,7	7	30,4	14	60,9	23	1 530 000	1 644 003
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	9,1	5	45,5	5	45,5	11	1 469 000	1 645 835
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	8,7	7	30,4	14	60,9	23	1 530 000	1 644 003

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Janvier 2015	9	10,6	26	30,6	27	31,8	13	15,3	10	11,8	85	815 000	975 164
Janvier 2014	2	2,9	21	30,4	30	43,5	11	15,9	5	7,2	69	819 800	923 792
Cumul 2015	9	10,6	26	30,6	27	31,8	13	15,3	10	11,8	85	815 000	975 164
Cumul 2014	2	2,9	21	30,4	30	43,5	11	15,9	5	7,2	69	819 800	923 792
Terrains en dotation de l'UBC													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (ville)													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	12,5	63	87,5	72	2 224 500	2 340 033
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	3	2,9	38	36,5	63	60,6	104	1 860 000	2 262 364
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	12,5	63	87,5	72	2 224 500	2 340 033
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	3	2,9	38	36,5	63	60,6	104	1 860 000	2 262 364
West Vancouver													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	--	--
White Rock													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Réserves Indiennes													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Janvier 2015	18	6,7	45	16,7	46	17,1	53	19,7	107	39,8	269	1 285 000	1 512 757
Janvier 2014	19	5,8	29	8,9	53	16,3	105	32,3	119	36,6	325	1 281 000	1 579 427
Cumul 2015	18	6,7	45	16,7	46	17,1	53	19,7	107	39,8	269	1 285 000	1 512 757
Cumul 2014	19	5,8	29	8,9	53	16,3	105	32,3	119	36,6	325	1 281 000	1 579 427

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Janvier 2015

Sous-marché	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Belcarra	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Bowen Island	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Burnaby	1 280 334	1 351 661	-5,3	1 280 334	1 351 661	-5,3
Coquitlam	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Delta	1 195 091	--	s.o.	1 195 091	--	s.o.
Langley (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Langley (district)	1 028 248	683 463	50,4	1 028 248	683 463	50,4
Lion's Bay	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Maple Ridge	585 708	567 129	3,3	585 708	567 129	3,3
New Westminster	--	--	s.o.	--	--	s.o.
North Vancouver (ville)	--	1 637 941	s.o.	--	1 637 941	s.o.
North Vancouver (DM)	1 724 314	--	s.o.	1 724 314	--	s.o.
Pitt Meadows	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Coquitlam	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Moody	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Richmond	1 645 835	1 644 003	0,1	1 645 835	1 644 003	0,1
Surrey	975 164	923 792	5,6	975 164	923 792	5,6
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (ville)	2 340 033	2 262 364	3,4	2 340 033	2 262 364	3,4
West Vancouver	--	--	s.o.	--	--	s.o.
White Rock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (RMR)	1 512 757	1 579 427	-4,2	1 512 757	1 579 427	-4,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Janvier 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	1 804	31,3	2 704	5 498	4 926	54,9	812 536	8,5	809 125
	Février	2 570	41,1	2 743	4 860	4 678	58,6	846 978	11,3	811 647
	Mars	2 697	13,7	2 292	5 445	4 600	49,8	801 543	5,6	791 405
	Avril	3 090	15,9	2 651	6 118	4 898	54,1	801 171	8,3	794 341
	Mai	3 331	13,4	2 715	6 111	4 749	57,2	814 418	5,4	797 818
	Juin	3 452	29,4	2 902	5 518	4 811	60,3	796 714	4,4	802 749
	Juillet	3 111	4,2	2 749	5 115	4 868	56,5	805 061	6,3	822 430
	Août	2 820	10,3	2 992	4 036	4 788	62,5	802 763	2,3	801 927
	Septembre	2 965	17,5	2 969	5 348	4 787	62,0	836 735	6,4	833 455
	Octobre	3 113	15,4	2 999	4 608	4 942	60,7	819 336	5,6	815 917
	Novembre	2 567	7,4	3 022	3 115	4 853	62,3	801 450	3,4	829 610
	Décembre	2 173	9,2	2 957	1 937	4 809	61,5	819 384	4,3	847 661
2015	Janvier	1 948	8,0	3 125	4 887	4 572	68,4	827 558	1,8	825 233
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	7 071	27,0		15 803			820 861	8,4	
	T1 2015	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2014	1 804	31,3		5 498			812 535	8,5	
	Cumul 2015	1 948	8,0		4 887			827 558	1,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Janvier 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 266	6,2	65,0	895
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 270	6,2	65,1	883
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 269	5,9	64,8	879
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 268	5,8	64,6	878
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 273	5,7	64,7	877
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 276	5,7	64,8	878
	Juillet	570	3,14	4,79	95,5	121,2	1 278	5,8	64,8	878
	Août	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	5,8	64,6	887
	Septembre	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	6,0	64,6	894
	Octobre	570	3,14	4,79	96,2	120,6	1 277	6,2	64,8	888
	Novembre	570	3,14	4,79	96,0	120,5	1 283	6,2	65,0	885
	Décembre	570	3,14	4,79	95,9	119,6	1 283	6,0	64,8	890
2015	Janvier	570	3,14	4,79			1 284	5,8	64,7	906
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
Janvier 2014	13	0	0	0	0	0	2	1	16
Variation en %	-46,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	50,0	0,0	-31,3
Cumul 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
Cumul 2014	13	0	0	0	0	0	2	1	16
Variation en %	-46,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	50,0	0,0	-31,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2015	180	0	0	0	82	279	20	32	593
Janvier 2014	137	0	0	0	67	192	13	252	661
Variation en %	31,4	s.o.	s.o.	s.o.	22,4	45,3	53,8	-87,3	-10,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Janvier 2014	12	0	0	0	0	0	2	2	16
Variation en %	-75,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-50,0	-75,0
Cumul 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Cumul 2014	12	0	0	0	0	0	2	2	16
Variation en %	-75,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-50,0	-75,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2015	48	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	103
Janvier 2014	62	0	0	0	75	0	s.o.	s.o.	137
Variation en %	-22,6	s.o.	s.o.	s.o.	-48,0	s.o.	s.o.	s.o.	-24,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Janvier 2014	17	1	0	0	11	10	s.o.	s.o.	39
Variation en %	-82,4	-100,0	s.o.	s.o.	-90,9	-100,0	s.o.	s.o.	-89,7
Cumul 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Cumul 2014	17	1	0	0	11	10	s.o.	s.o.	39
Variation en %	-82,4	-100,0	s.o.	s.o.	-90,9	-100,0	s.o.	s.o.	-89,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2015	5	0	0	0	0	0	2	1	8
Janvier 2014	8	0	0	0	0	0	0	1	9
Mission DM									
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	1	0	3
Janvier 2014	5	0	0	0	0	0	2	0	7
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
Janvier 2014	13	0	0	0	0	0	2	1	16
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2015	101	0	0	0	82	279	10	32	504
Janvier 2014	83	0	0	0	67	150	7	252	559
Mission DM									
Janvier 2015	79	0	0	0	0	0	10	0	89
Janvier 2014	54	0	0	0	0	42	6	0	102
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2015	180	0	0	0	82	279	20	32	593
Janvier 2014	137	0	0	0	67	192	13	252	661
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Janvier 2014	7	0	0	0	0	0	2	2	11
Mission DM									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Janvier 2014	12	0	0	0	0	0	2	2	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2015	24	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	79
Janvier 2014	40	0	0	0	75	0	s.o.	s.o.	115
Mission DM									
Janvier 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Janvier 2014	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2015	48	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	103
Janvier 2014	62	0	0	0	75	0	s.o.	s.o.	137
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Janvier 2014	8	0	0	0	11	10	s.o.	s.o.	29
Mission DM									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2014	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Réserves Indiennes									
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Janvier 2014	17	1	0	0	11	10	s.o.	s.o.	39

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	7	8	0	0	0	0	1	1	8	9	-11,1
Mission DM	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	10	15	0	0	0	0	1	1	11	16	-31,3

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	7	8	0	0	0	0	1	1	8	9	-11,1
Mission DM	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	10	15	0	0	0	0	1	1	11	16	-31,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	1	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	1	1

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	1	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	1	1

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Abbotsford (ville)	5	8	0	0	3	1	8	9
Mission DM	2	5	0	0	1	2	3	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	7	13	0	0	4	3	11	16

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	5	8	0	0	3	1	8	9
Mission DM	2	5	0	0	1	2	3	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	7	13	0	0	4	3	11	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	3	9	0	0	0	0	1	2	4	11	-63,6
Mission DM	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	3	14	0	0	0	0	1	2	4	16	-75,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	3	9	0	0	0	0	1	2	4	11	-63,6
Mission DM	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	3	14	0	0	0	0	1	2	4	16	-75,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	1	2
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	1	2

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	1	2
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	1	2

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014	Janv. 2015	Janv. 2014
Abbotsford (ville)	3	7	0	0	1	4	4	11
Mission DM	0	5	0	0	0	0	0	5
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	3	12	0	0	1	4	4	16

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	3	7	0	0	1	4	4	11
Mission DM	0	5	0	0	0	0	0	5
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	3	12	0	0	1	4	4	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Janvier 2014	0	0,0	2	25,0	3	37,5	2	25,0	1	12,5	8	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	2	25,0	3	37,5	2	25,0	1	12,5	8	--	--
Mission DM													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	3	33,3	5	55,6	1	11,1	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	3	33,3	5	55,6	1	11,1	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Réserves Indiennes													
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Janvier 2014	3	17,6	7	41,2	4	23,5	2	11,8	1	5,9	17	519 900	532 161
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	3	17,6	7	41,2	4	23,5	2	11,8	1	5,9	17	519 900	532 161

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Janvier 2015						
Sous-marché	Janv. 2015	Janv. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Mission DM	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	--	532 161	s.o.	--	532 161	s.o.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Janvier 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	729	26,6	1 155	2 376	2 254	51,2	491 415	13,0	512 356
	Février	1 044	20,4	1 173	2 351	2 270	51,7	524 435	11,4	516 434
	Mars	1 195	15,0	1 085	2 524	2 204	49,2	505 698	4,7	506 428
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 260	52,9	504 550	1,8	495 504
	Mai	1 546	19,7	1 260	2 903	2 306	54,6	536 186	7,3	520 742
	Juin	1 598	27,0	1 251	2 677	2 352	53,2	516 798	3,4	503 481
	Juillet	1 526	10,4	1 237	2 377	2 082	59,4	503 722	0,6	501 158
	Août	1 231	1,8	1 261	2 156	2 303	54,8	528 939	9,7	526 015
	Septembre	1 344	24,7	1 358	2 529	2 334	58,2	520 477	5,8	520 275
	Octobre	1 376	16,3	1 363	2 124	2 297	59,3	528 118	8,2	530 662
	Novembre	1 053	14,5	1 343	1 507	2 325	57,8	518 977	-0,2	535 115
	Décembre	979	20,1	1 333	995	2 409	55,3	523 874	7,8	535 021
2015	Janvier	802	10,0	1 350	2 327	2 319	58,2	524 068	6,6	544 489
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	2 968	19,6		7 251			508 781	8,8	
	T1 2015	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2014	729	26,6		2 376			491 416	13,0	
	Cumul 2015	802	10,0		2 327			524 069	6,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Janvier 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	89	8,2	67,7	804
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	88	8,4	67,5	809
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	88	7,6	67,0	809
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	90	7,4	67,6	800
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	89	7,4	67,4	793
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	88	7,7	66,5	805
	Juillet	570	3,14	4,79	94,2	119,6	86	8,0	65,2	818
	Août	570	3,14	4,79	94,4	119,6	85	8,0	64,3	828
	Septembre	570	3,14	4,79	94,4	119,5	85	7,6	63,9	814
	Octobre	570	3,14	4,79	94,7	119,0	86	6,7	64,2	805
	Novembre	570	3,14	4,79	94,5	118,8	86	6,5	63,9	815
	Décembre	570	3,14	4,79	94,5	118,1	86	6,4	64,1	836
2015	Janvier	570	3,14	4,79			86	6,2	64,0	846
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

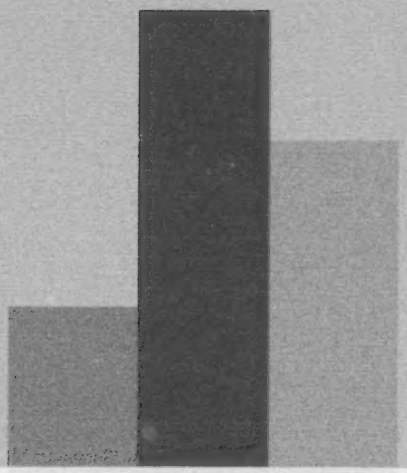
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64175_2015_M02